

На основу решења о банкрутству Привредног суда у Панчеву 5 Ст.90/2012 од 27.08.2012. године, а у складу са члановима 131, 132 и 133 Закона о стечају („Службени гласник РС“, број 104/2009) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник РС“, број 13/2010, стечајни управник стечајног дужника

**Акционарско друштво индустрија стакла „Еурокристал“ у стечају
Алибунар, ул. Змај Јовина бр. 1**

**ОГЛАШАВА
продају имовине стечајног дужника јавним надметањем**

Предмет продаје је имовина стечајног дужника разврстана по следећим продајним целинама:

ЦЕЛИНА БР.1:

- Грађевински објекти на локацији Змај Јовина бр.1, Алибунар, уписани у листу непокретности број 2194 КО Алибунар, и то:

Број зграде у ЛН	Назив грађевинског објекта
1	Зграда осталих индустриј. делатности - Фабрика стакла
2	Зграда осталих индустриј. делатности – Санитарна, менза, котларница
3	Зграда осталих индустриј. делатности - Управна зграда
4	Магацин готових производа
5	Објекат водопривреде – Гаража за камион
6	Црпна станица - Помоћна зграда
7	Компресорска станица - Помоћна зграда
8	Објекат осталих инд. Делатности - Агрегатна станица
9	Помоћна зграда – Кућица за бутан боце
10	Трафо станица I
11	Трафо станица II
12	Портирница

(оквирне бруто површине 3.645 м2),

- Неукњижени грађевински објекти на локацији Змај Јовина бр.1, Алибунар (ванкњижно власништво), и то:

Ред.бр.	Назив објекта
1	Магацин и котларница – дограђено
2	Дрвена шупа
3	Саобраћајнице унутар фабрике
4	Канал за одвод воде
5	Спољни водовод и канализација
6	Далековод
7	Бетонска метална ограда
8	Жичана ограда са капијом

-корисничка права на земљишту у државној својини (катастарска парцела 1294 и 1330 укупне површине 4.18.46 ха по ЛН 2194 КО Алибунар

Почетна цена за Целину бр.1 на јавном надметању износи 9.226.250,00 динара
Депозит за учешће у поступку продаје јавним надметањем износи 3.690.500,00 динара

ЦЕЛИНА БР. 2:

-опрема за производњу стакла, канцеларијски намештај и залихе, према спецификацији која је саставни део продајне документације

Почетна цена за Целину бр.2 на јавном надметању износи 3.437.150,00 динара
Депозит за учешће у поступку продаје јавним надметањем износи 1.374.860,00 динара

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, **изврше уплату ради откупа продајне документације** за Целину бр.1 у износу од 30.000,00 динара и за Целину бр.2 у износу од 10.000,00 динара. Профактура се може преузети на адреси – Ул. Његошева бр.1а, Панчево, сваког радног дана у периоду од 9:00 до 12:00 часова, уз обавезну најаву стечајном управнику;
2. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника број: **285-2091090000006-65** код „Sberbank“ **а.д. Београд** (са позивом на редни број имовинске целине из огласа);
3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита која чини саставни део продајне документације;

Рок за откуп продајне документације и уплату депозита је закључно са **13.04.2015. године**

Имовина стечајног дужника се купује у виђеном стању и иста се може разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 9 до 14 часова, а најкасније 7 дана пре заказане продаје (уз претходну најаву стечајном управнику).

Након уплате депозита а најкасније до 13.04.2015. године, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику: попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из Регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица). У случају конзорцијума правних лица, поред наведених доказа за правна лица, доставља се и фотокопија уговора о конзорцијуму и фотокопија овлашћења за заступање конзорцијума.

Јавно надметање одржаће се дана **20.04.2015. године, у 12:00 часова** на следећој адреси: Његошева бр.1а, Панчево. **Регистрација учесника** почиње у 10:00 часова, а завршава се у 11:50 часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац не закључи купопродајни уговор, или не

уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа у року од 7 дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Све порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице: стечајни управник Бојан Милетић, контакт телефон: 063/21-55-13.